

Se añade un artículo número 9, que queda redactado de la siguiente forma:

Artículo 9º.-Medidas por rotura de contador.

Si los servicios municipales detectasen la rotura del contador de agua de una finca, al no registrar esta lectura durante un semestre y se comprobase que corresponde con un solar, local, garaje o vivienda que está habitada y/o con gasto diario de agua, se realizará el correspondiente requerimiento al titular del contador de agua para que proceda a su sustitución en un plazo máximo de un mes, si transcurrido el mencionado plazo el propietario no sustituyera el contador, en el siguiente semestre y sucesivamente se le grabará y cobrará en el recibo de agua, el consumo medio de una vivienda por semestre 50 m³.

En el supuesto de solares, locales, garajes o viviendas que no estén habitadas habitualmente y/o con gasto diario de agua, el plazo de comprobación de la rotura del contador se ampliará a dos semestres, tomándose en caso de confirmarse la rotura del contador las medidas descritas en el apartado anterior.

3º.-Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por prestación del servicio de recogida domiciliaria de basuras.

Se modifica el artículo número 5, que queda redactado de la siguiente forma:

Artículo 5º.-Cuota tributaria.

1. El importe estimado de la tasa, no excede, en su conjunto del coste previsible de este servicio, para cuya determinación se han tenido en cuenta los informes técnico-económicos a que hace referencia el artículo 25 de la Ley 39/1988.

2. La cuota tributaria se establecerá tomando como base la unidad del local y poniendo en relación esta con la naturaleza y destino de los inmuebles.

3. Para la cuota tributaria se aplicará la siguiente tarifa semestral:

1.-Doméstica: De 20 euros/semestre a 35 euros/semestre.

2.-Industrial: De 25 euros/semestre a 50 euros/semestre.

4º.-Ordenanza por precio público por entrada de vehículos a través de las aceras y las reservas de la vía pública para aparcamiento, carga y descarga de mercancías de cualquier clase, por ordenanza fiscal reguladora de la tasa de vado permanente.

Se modifica el título, junto con los artículos 1, 2, 3 y 4 y se añaden los artículos del 5 al 12 y una disposición final única, que quedan redactados de la siguiente forma:

“ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA DE VADO PERMANENTE”

Artículo 1. Fundamento y naturaleza.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución Española y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 27 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, el Ayuntamiento de Horcajo de los Montes establece la ordenanza fiscal reguladora de la tasa de vado permanente.

Artículo 2.-Hecho imponible.

Los hechos imponibles de la tasa objeto de la presente ordenanza son los siguientes:

a) La actividad municipal técnica y administrativa, tendente a otorgar autorizaciones de entradas de vehículos a través de las aceras o dominio público.

b) El aprovechamiento especial de un bien de dominio público municipal, por la reserva de espacio para la entrada de vehículos a través de aceras o similares y vías públicas a garajes, aparcamientos, naves industriales, locales o solares.

Artículo 3.-Sujeto pasivo.

Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas así como las

entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular.

Artículo 4.-Sustitutos.

Serán sustitutos del contribuyente, obligados a declaración de alta y baja y al pago de la tasa, los propietarios de los inmuebles donde se utilice la acera o donde existan pasos de acceso de vehículos a garajes, aparcamientos, naves industriales, locales o solares, a quienes podrán repercutir las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

Artículo 5.-Responsables

Serán responsables solidarios o subsidiarios de la deuda tributaria las personas o entidades a las que fuera de aplicación el régimen de responsabilidad previsto en los artículo 43 y siguientes de la Ley General Tributaria.

Artículo 6.-Concesiones.

El procedimiento se iniciará a solicitud del interesado, quien deberá cumplimentar el modelo de solicitud facilitado en la oficina del Ayuntamiento.

Solo podrán ser titulares de la licencia de vados los propietarios o arrendatarios de establecimientos industriales o comerciales, locales destinados a la guarda de vehículos y fincas con viviendas unifamiliares y multifamiliares.

Artículo 7.-Devengo y pago.

1. El devengo de la tasa regulada se produce:

a) Tratándose de nuevos vados de la vía pública concedidos, a partir de la concesión de licencia.
b) Tratándose de concesiones de vados ya autorizados y prorrogados, el día primero de cada año natural.

2. El pago de la tasa se realizará:

a) Tratándose de concesiones de nuevos vados el ingreso ha de realizarse en el momento del devengo y siempre previo al trámite final de entrega de la autorización y placa correspondiente.
b) Tratándose de concesiones de vados ya autorizados y prorrogados, una vez incluidos en los padrones o matrículas de la tasa, por años naturales.

Artículo 8.-Cuota tributaria:

1. En el momento de la solicitud de la licencia de vado, previo al inicio de los trámites para la concesión, se abonará la cantidad de 30 euros en régimen de autoliquidación en concepto de tramitación del expediente preceptivo para la concesión de la licencia. Esta cantidad no podrá prorratearse en ningún caso.

2. Anualmente la cuota tributaria quedará fijada como sigue:

Epígrafe 1: Vados en viviendas unifamiliares o solares de uso particular. Hasta un máximo de 3 plazas de aparcamiento: 100 euros. En garajes con mayor número de plazas se incrementará en 12 euros dicha tarifa por cada plaza existente.

Epígrafe 2: Vados en viviendas multifamiliares. Por cada plaza de aparcamiento 40 euros, fijándose una tarifa mínima de 120 euros.

Epígrafe 3: Vados en establecimientos industriales o solares de uso no particular no destinados específicamente a garaje 20 euros por metro lineal de vado.

Epígrafe 4: Vados en establecimientos comerciales con aparcamientos o garajes 25 euros por cada plaza de aparcamiento.

En todos los epígrafes, cuando al garaje o aparcamiento tuviese más de un acceso a la vía o desde la vía pública, por el segundo y sucesivos accesos se incrementará un 35% de la cuota que le pudiera corresponder.

En todos los epígrafes, cuando para la entrada y/o salida de vehículos fuera necesario prohibir el aparcamiento en el otro lado de la vía pública, por cada metro lineal de prohibición habrá de abonarse adicionalmente la cantidad de 6 euros por metro lineal de utilización privativa del dominio público.

3. En el caso de reposición de la placa por deterioro 40 euros por cada placa a reponer.

Artículo 9.-Exenciones y bonificaciones.

Respecto de las bonificaciones sólo se podrá aplicar una reducción del 70% de la cuota tributaria anual en aquellas plazas de aparcamiento destinadas exclusivamente a personas con minusvalía en garajes o aparcamientos situados en establecimientos comerciales así como garajes o aparcamientos destinados exclusivamente a esta actividad ya sean públicos o privados.

Se considerarán exentos a efectos de la determinación de la cuota tributaria anual los siguientes supuestos:

a) Las plazas de aparcamiento utilizadas de forma real y efectiva por vehículos adaptados para el transporte de personas con minusvalía en garajes situados en viviendas multifamiliares.

b) Los vados de viviendas unifamiliares cuando se cumplan los siguientes requisitos:

- Que el garaje o aparcamiento se utilice de forma real y efectiva para el estacionamiento de al menos un vehículo adaptado para el transporte de personas con alguna minusvalía.

- Que, al menos, un miembro de la unidad familiar tenga reconocida minusvalía por la Administración competente.

Artículo 10.-Normas de gestión.

1. La cuota tributaria exigible con arreglo a las tarifas precedentes será prorrateada por meses naturales en los casos de alta o baja del correspondiente vado.

2. Una vez concedida la autorización de vado se entenderá prorrogada mientras no se presente la declaración de baja por el interesado, o la Administración proceda a su revocación por motivos de interés público.

3. La presentación de baja deberá efectuarse junto con la entrega de la placa o placas indicativas de la licencia de vado y surtirá efectos a partir del día siguiente al de su presentación, siempre y cuando se haya eliminado cualquier señal alusiva al vado.

4. Por el interesado se podrá solicitar un cambio de titularidad del vado en los casos de modificación de la titularidad de propiedad o derecho real así como en los casos de cambio de arrendatario del bien inmueble objeto de la licencia de vado.

5. Asimismo, el Ayuntamiento, de oficio podrá modificar la titularidad de la licencia cuando conozca alguna de las circunstancias anteriores por datos que obren en su poder.

6. Cuando la placa o placas indicativas de la licencia de vado se encuentren en un estado tal que imposibiliten la correcta señalización de la misma, tanto a instancia del interesado como de oficio por el Ayuntamiento se procederá a la reposición, devengándose la correspondiente cuota por reposición. Cuando la reposición se solicite por el interesado será requisito indispensable que, antes de la entrega de la nueva placa o placas proceda a la retirada y entrega en el Ayuntamiento de la/s sustituida/s. En caso de robo se procederá en el mismo sentido, sin perjuicio de las actuaciones que pudiera llevar a cabo la Policía Local.

7. El impago de la tasa de vado transcurridos seis meses desde la terminación del plazo de pago en voluntaria producirá el cese de la licencia y el Ayuntamiento, de oficio, retirará la placa con la consiguiente pérdida de derechos inherentes a la misma.

8. Los sujetos pasivos declararán los elementos tributarios que utilicen (número de plazas de aparcamiento o metros lineales de vado) y comunicarán cualquier variación que deba repercutir en la cuota tributaria.

9. Considerando que la licencia de vado implica necesariamente un aprovechamiento del dominio público local, este aprovechamiento deberá ser pagado en todos los casos en que se produzca, incluso en el caso de no existencia de aceras o que estas se hayan construido por particulares.

10. Las exenciones y bonificaciones en la cuota tributaria anual deberán hacerse constar en la solicitud de licencia de vado acreditando documentalmente los extremos aludidos en el artículo 9 de la presente ordenanza. En cualquier momento posterior a la concesión de licencia de vado el sujeto pasivo también podrá solicitar la bonificación o exención de la tasa por hechos o circunstancias que originen el derecho a las mismas, aplicándose tal bonificación o exención a partir del próximo devengo anual de la tasa.

11. En los casos en que el garaje o aparcamiento tuviese más de un acceso a la vía o desde la vía pública el número de autorización o licencia de vado fijado en la placa o placas será el mismo pero seguido alfabéticamente de la letra que le pudiera corresponder. Se considerará como primer acceso en el caso de estar todos los accesos en la misma vía el más próximo a la numeración más baja de Policía. En el caso que los accesos se encuentre en distintas vías se considerará como primero el de aquella vía con mayor anchura o, en el caso de que la anchura fuera idéntica el más próximo al acceso peatonal.

Artículo 11.-Obligaciones del titular de la licencia de vado.

El titular de la licencia de vado vendrá obligado, una vez obtenida la preceptiva licencia a la colocación de la placa o placas indicativas de la misma así como a realizar las obras que, en su caso, fuesen necesarias.

Cuando por la utilización propia del vado se originasen daños en el dominio público local, el titular del mismo deberá proceder a su reparación. Si los daños fueren irreparables, el Ayuntamiento será indemnizado en cuantía igual o superior a los bienes destruidos o el importe del deterioro de los daños, no pudiéndose condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros referidos.

Artículo 12.-Infracciones y sanciones.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 178 y siguientes de la Ley General Tributaria.

Disposición final única.

La presente ordenanza fiscal, una vez aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento, entrará en vigor en el momento de su publicación íntegra en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día siguiente, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o su derogación expresa.

Horcajo de los Montes, a 4 de julio de 2012.-El Alcalde, Alfredo E. Prado Fernández.

Número 4230